

**Surat Kontrak Kerja Proyek**  
**PEMBANGUNAN RUMAH TINGGAL PRIBADI**

**Oleh**  
**CV. Terus Maju Karya**

Pada hari ini Senin, tanggal 08 Februari 2020 kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Antonius Widjaja  
Alamat : Jl. Sunter Raya No. 19 Jakarta Utara  
Telepon : 0813-5233-3455  
Jabatan : Kepala Kontraktor

Dalam hal ini bertindak atas nama CV. Terus Maju Karya dan akan disebut sebagai pihak pertama.

Nama : Bambang Sudjatmiko  
Alamat : Jl. Radio Dalam No. 43 Jakarta Selatan  
Telepon : 0833-1332-1562  
Jabatan : Pemilik tanah dan rumah

Dalam hal ini bertindak sebagai pemilik tanah dan rumah dan akan disebut sebagai pihak kedua.

**Ketentuan Pertama:**

Pihak Pertama akan melaksanakan pembangunan rumah Pihak Kedua yang berada pada Jl. Radio Dalam No. 43 Jakarta Selatan. Pembangunan akan dilakukan secara bertahap dan akan dimulai pada tanggal 10 Februari 2020.

**Ketentuan Kedua:**

Proses pembangunan rumah akan berlangsung kurang lebihnya selama dua belas bulan dan diperkirakan akan selesai pada awal Februari 2021.

**Ketentuan Ketiga:**

Pihak Kedua akan melakukan pembayaran biaya pembangunan rumah kepada Pihak Pertama secara bertahap selama setiap tiga bulan dengan rincian biaya bayaran sebesar Rp200.000.000 (Dua ratus juta rupiah) setiap tiga bulan.

**Ketentuan Keempat:**

Seluruh proses perizinan pembangunan dan lainnya sudah dilakukan oleh Pihak Kedua dan Pihak Kedua akan bertanggung jawab secara penuh apabila terjadi pelanggaran ataupun komplain dari lingkungan sekitar.

Demikianlah surat kontrak kerja proyek ini kami buat dan disepakati oleh kedua belah pihak agar bisa menjadi sebuah acuan dalam sistem perjanjian proyek yang berlangsung.

Jakarta, 27 September 2022

Pihak Pertama Pihak Kedua



Antonius Widjaja Bambang Sudjtmiko

